

Stavba: **ZŠ Děhylov- Porubská 99,  
2.NP – sociální zařízení školy,  
STAVEBNÍ ÚPRAVY**

Místo stavby: **ZŠ Děhylov, Porubská 99, 747 94 Děhylov**

Investor: **Obec Děhylov, Výstavní 17, 747 94 Děhylov,  
zastoupená starostou p. Ing. Krchňákem Jiřím**

Projektant: **Ing. Opršal Miroslav, Výstavní 186, Děhylov,  
autor. inž. ČKAIT čís. 110**

1

## Č Á S T F

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

k dokumentaci stavebních úprav

*14. 6. 2011*  
Vypracoval: Ing. Opršal Miroslav,  
autor. inž. ČKAIT



Datum: leden 2011

## A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Viz titulní strana.

Dokumentace je zpracována v rozsahu pro „stavební povolení“, s náležitostmi dle stavebního zákona. Všechny stavební úpravy na stávajícím sociálním zařízení školy nemění statický systém budovy a jsou prováděny ve vnitřních prostorách 2.NP. Hygienické parametry pro toto školní zařízení, stanovené vyhláškou číslo 343/2009 Sb, o „požadavcích na hygienická zařízení ve školách“, jsou splněny s rezervou pro současný stav žáků a personálu základní školy.

## B. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

### B1. Členění stavebních úprav.

Obec Děhylov, jako zřizovatel ZŠ Děhylov, hodlá provést ve stávající budově základní školy **stavební úpravy a obnovu vnitřního vybavení stávajícího sociálního zařízení ve 2. nadzemním podlaží.**

Jedná se o 3 sekce stáv. sociálního zařízení, v rozsahu dle dokumentace:

**Sekce I.** - umývárna, WC a pisoáry chlapců – max. počet dětí cca 20

**Sekce II.** – umývárna a WC pro dívky – max. počet dětí cca 20

**Sekce III.** – umývárna a WC učitelů a personálu – celkem 4 osoby

### B2. Hygienické požadavky.

Počty a typy zařizovacích předmětů se po provedení jejich výměny nemění. Předpokládá se výměna všech zař. předmětů, značených ve výkrese č.3. Stávající jsou opotřebované a nemoderní konstrukce, instalované v roce 1997 až 1998. Hygienické parametry stanovené vyhláškou č.343/2009 Sb jsou v novém řešení sociálního zařízení ve 2.NP splněny.

Předkládaná dokumentace byla konzultována a schválena při projednání na Krajské hygienické stanici Ostrava, pracoviště Opava dne 17. 1. 2011.

### B3. Rozsah stavebních úprav a obnovy vnitřního zařízení.

- a/ Bourání stáv. dlažeb a kladení nové dlažby ve všech sekcích a předsíni.
- b/ Výměna a modernizace všech zař. předmětů v původních počtech.
- c/ Bourání a obnova stáv. dělících příček WC dle nové dokumentace.
- d/ Provedení nových omývatelných obkladů stěn do výše 1850 mm.
- e/ Opravy a změny v napojení vody a odpadů od zařizovacích předmětů.
- f/ Výměna 3 kusů vnitř.dveří vč. zárubní ~~+ 1 kus plast. okno 600x800 mm~~
- g/ Likvidace stavebního odpadu a úklid a čištění soc. zařízení.

## **B4. Způsob provádění stavby.**

Stavební úpravy sociálního zařízení budou prováděny odbornou stavební firmou, dodavatelským způsobem, v době školních prázdnin.

## **C. TECHNICKÝ POPIS STAVEBNÍCH ÚPRAV**

### **C1. Rekonstrukce stávajících dlažeb.**

*/Stávající a nový stav/.*

Bourání stáv. dlažeb se provede dle výkresu č.4, v rozsahu 24,74 m<sup>2</sup> podlahové plochy. /Viz barevné značení/. Stávající dlažby ve všech sekcích a předsíni č.1 jsou opotřebované, zchátralé a barevně nejednotné. Po vybourání stáv. dlažby bude nutno provést úpravu podkladní vrstvy pod dlažbou, tj. vyrovnání povrchu a příp. hydroisolaci, podle stavu stropní konstrukce. O provedení se rozhodne po odkrytí stropní konstrukce v přítomnosti projektanta. Stávající stropní konstrukce nesmí být výměnou dlažby přítěžována proti předešlému stavu.

Nová dlažba se provede dle výkresu č.2, v rozsahu 25,01 m<sup>2</sup>, po montáži dělicích příček dle nové dispozice. Barvu dlažby dohodnout s investorem, doporučuje se světle béžový odstín, s protiskluzovou úpravou. Důvodem je pohyb dětí ve věku 6 až 11 let. Tam kde se vyskytnou výškové diference v úrovni podlahy, např. styk místností č. 1-6, nebo 6-9, nutno v nové dlažbě provést barevně odlišný pásek výškového stupně.

### **C2. Výměna a modernizace zařizovacích předmětů.**

**Opravy a změny v napojení vody a odpadů na stávající potr. rozvody.**

Výměna všech zař. předmětů se provede dle dokumentace, výkres čis.4-stávající stav a výkres číslo 2- nový stav. Celkem k výměně je určeno 13 zařizovacích předmětů, tj. záchodových mís, umývadel, pisoárů a splach. nádrží.

Doporučuje se použít nové zách. mísy typu kombi, se zabudovaným splachováním, místo původních horních splach. nádrží na stěnách kojí. Nové dispoziční řešení záchodových kojí je rozměrově tomuto řešení přizpůsobeno. V sekci II-dívky je přemístěno umývadlo v důsledku zvětšení půdorysných rozměrů záchodových boxů. Přívod vody a odpad od umývadla řešit nově.

Ostatní včetně splnění hygienických předpisů pro toto zařízení a počty žáků v jednotlivých sekcích, jsou uváděny v části B1 a B2 tohoto tech. popisu.

### C3. Rekonstrukce dělicích příček WC boxů.

Provede se nově podle dokumentace takto:

- a/ Bourání stáv. příček, dveří ~~a okna~~ podle výkresu čís. 1- stávající stav
- b/ Nové příčky a vyzdívky se provedou dle výkresu čís.2 – nový stav

Záměrem projektu je vytvořit půdorysně rozměrnější záchodové boxy jak v sekci I – chlapci, tak v sekci II – dívky. Také sekce III- učitelé dozná v novém provedení dispoziční změny.

Původní i nové dělicí příčky záchodových boxů jsou ze sádrokartonu na kovové nosné konstrukci. Na sádrokarton se provede lepený omývatelný obklad z keramických obkládaček. Boxové příčky jsou výškově ukončeny 500 mm pod stávající stropní konstrukcí, tj. 2150 mm nad úrovní podlahy sekcí I,II,III. Světla výška 2.NP sociálního zařízení je 2650 mm. Nové dělicí příčky jsou barevně značeny na v.č. 2- červeně. Bourání na v.č.1- barva žlutá.

### C4. Obklady vnitřních stěn u sekcí I, II, III.

Nové obložení ker. obkládačkami je vyznačeno na v.č. 2- sekce I, II, III, zelenou barvou. Obložení se u všech stěn sekcí provede do výše 1850 mm nad podlahou. Obklad se provede na nosné obvodové cihelné zdivo tl. 450 mm a na příčky záchodových boxů na sádrokarton lepením.

Předem je nutno vybourat stávající obklady v rozsahu dle v.č.3- fialové značení.

Celková plocha nových obkladů činí cca ...<sup>92,30</sup>...m<sup>2</sup>.

### C5. Výměna dveří a okna.

Výměna stávajících vnitřních, dřevěných dveří do sekcí I, II, III zahrnuje:

- a/ 2 kusy dveře 800x1970 mm, včetně zárubně, dř.olše-jasan, 1xL, 1xP
  - b/ 1 kus dveře 600x 1970 mm, včetně zárubně, dřev.,olše-jasan, 1xP, sekce III.
- Nové dveře jsou značeny na výkrese číslo 2.

~~c/ 1 kus plastové okno nové v místnosti č.7 -jednokřídlové 600x800 mm, /šxv/  
-stávající okno plastové 1350 x 800 mm, /šxv/, ~~vybourat a skladovat~~ ponechat!~~

### C6. Dokončovací práce.

Malování sekcí I,II,III, částečná oprava omítek, odvoz stavebního odpadu, úklid. Odpad na skládku je klasický stavební rum. Škodlivý odpad se nevyskytuje.

~~Demontované plast okno bude uskladněno pro další použití.~~