

Zápis
z 21. zasedání zastupitelstva obce v Děhylově,
konaného dne 29.03.2022 v 17.30 hod.
v kulturním domě v Děhylově

Přítomno: 11 členů zastupitelstva obce

Program zasedání:

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Zpráva o činnosti rady obce
3. Zpráva o plnění rozpočtu obce do 2.2022
4. Smlouva o Budoucí smlouvě 13289-IV-12-8022856 Děhylov-269/4
5. Smlouva o Věcném břemeni číslo IV-12-8020005-VB05 Obec Děhylov
6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o partnerství
7. Smlouva o dílo na provedení stavby „Revitalizace území u potoka v Děhylově“
8. Smlouva o dílo na provedení stavby „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“
9. Výsadba stromů na parcele p.č. 859 v rámci akce Sázíme budoucnost
10. Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 1 územního plánu obce Děhylov
11. Opatření obecné povahy Uzemní plán Děhylov-změna č. 1
12. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 06/1/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci
13. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 07/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci
14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 08/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci
15. Diskuze, závěr

1.Zahájení a volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájil v 17.30 hodin starosta obce Ing. Miroslav Honěk. Konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva řádně svolal starosta obce v souladu s §91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., Zákona o obcích, v platném znění. Informace o konání tohoto zastupitelstva byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Děhylov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zvolených členů obecního zastupitelstva a, že zastupitelstvo obce je schopno se pravomocně usnášet.

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva obce byl vyložen na Obecním úřadě v Děhylově k nahlédnutí a proti jeho znění nebyly vzneseny námitky. Zápis byl podepsán ověřovateli zápisu bez připomínek. Proti zápisu nebyly z řad zastupitelů obce vzneseny námitky.

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu zasedání. Podklady k projednávaným bodům byly zveřejněny na internetových stránkách obce v sekci Informace pro zastupitele.

Zastupitelstvo obce Děhylov navrhuje ověřovatelé zápisu pana Oldřicha Slavíka a Ing. Ladislava Horáka, zapisovatelkou pak Petru Vitáskovou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje program jednání 21. zasedání zastupitelstva obce Děhylov a jmenuje ověřovateli zápisu z 21. zasedání zastupitelstva obce Děhylov pana Oldřicha Slavíka a Ing. Ladislava Horáka.

Hlasovali: pro 9 proti 0 zdrželi se 1

Pan Miroslav Chyla se dostavil v 17.45 hod.

2. Zpráva o činnosti RO za období 16.12.2021 – 29.3.2022

Se zprávou rady obce seznámila přítomné místostarostka Ing. Blanka Zapletalová

Od dvacátého zasedání zastupitelstva obce Děhylov se rada obce sešla 4 krát. Na svých jednáních mimo jiné projednávala:

- Proplacení neinvestiční dotace z rozpočtu obce pro ČZS ZO Děhylov, TJ Sokol Děhylov
- Rozpis rozpočtu obce Děhylov pro rok 2022 dle detailního rozepsání příjmů a výdajů podle podrobné rozpočtové skladby
- Návrh na ocenění pedagogických pracovníků škol zřizovaných obcemi v rámci SOH v roce 2022
- Pořízení elektronické úřední desky prostřednictvím SOH Západ
- Dodatek č.2 ke smlouvě 07207002 o zajištění služeb na svoz a likvidaci jedlých olejů a tuků
- Veřejnoprávní smlouva č.1/2022 o poskytnutí neinvestiční dotace SDH Děhylov z rozpočtu obce Děhylov
- Veřejnoprávní smlouva č.2/2022 o poskytnutí neinvestiční dotace MS Děhylov z rozpočtu obce Děhylov
- Veřejnoprávní smlouva č.3/2022 o poskytnutí neinvestiční dotace TJ Sokol Děhylov z rozpočtu obce Děhylov
- Veřejnoprávní smlouva č.4/2022 o poskytnutí neinvestiční dotace ČZS ZO Děhylov z rozpočtu obce Děhylov
- Ceník zboží pro doplňkový prodej Pošta partner
- Smlouva o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene 13289/IV-12-8022856/ Děhylov, p.č.269/4, rozšíření kNN
- Dodatek č.5 ke Smlouvě o partnerství ze dne 21.6.2017, uzavřené s SOH
- Příprava výběrového řízení projektu „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“
- Příprava výběrového řízení projektu „Obecní úřad Děhylov – energetické úspory a OZE“
- Příprava výběrového řízení projektu „Revitalizace území U potoka v Děhylově“
- Smlouvu o zprostředkování (pohledávky Sberbank)
- Žádos MS Děhylov o navýšení neinvestiční dotace pro rok 2022
- Výsledek VŘ projektu „Revitalizace území u potoka v Děhylově“
- Výsledek VŘ projektu „Obecní úřad Děhylov – energetické úspory OZE“
- Výsadbu aleje na pozemku p.č. 859 – směr Dobroslavice
- Změnu č.1 ÚP Děhylov
- SoVB č. IV-12-8020005/VB05
- Přípravu 21. zasedání ZO

Usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za období od 16.12.2021 do 29.03.2022

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

3. Zpráva o plnění rozpočtu obce do 2.2022

- Daňové příjmy - 1 707 254,00
- Nedaňové příjmy – 112 854,43
- Přijaté dotace – 144 596,00
- Celkem příjmy – 1 964 704,43
- Běžné výdaje – 1 371 011,70
- Kapitálové výdaje celkem – 285 560,00
- Výdaje a financování celkem – 1 656 571,70

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje zprávu o plnění rozpočtu obce Děhylov za období do 28.02.2022

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

4. Smlouva o Budoucí Smlouvě 13289-IV-12-8022856 Děhylov-269/4

ZO projednalo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro podzemní elektrickou přípojku. Přípojka bude vedena v pozemku 653/2 podél ulice K hradlu. Bude zajišťovat napojení el. energií parcelu p.č. 269/4. Bude vedena ve stejné trase, jako přípojka k pozemku p.č. 652/8 z toho důvodu, že stávajíc přípojku nelze kapacitně využít pro rozšíření.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje SoBS č. 13289/IV-12-8022856 Děhylov, p.č. 269/4 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

5. Smlouva o věcném břemeni číslo IV-12-8020005-VB05 Obec Děhylov

ZO projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene pro podzemní elektrickou přípojku. Přípojka bude sloužit pro napojení 2 RD a bude křížit ulici K hradlu (p.č. 268/1). Návrh této smlouvy odpovídá ujednáním ze SoSB, uzavřené v roce 2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-8020005/VB05 Děhylov, K Hradlu, 2 RD, rozš. kNN a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

6. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o partnerství s SOH

Členské příspěvky obce do SOH Hlučínsko se stanoví podle počtu obyvatel obce k 31.12. předchozího roku. Výše členských příspěvků se stanoví částkou na občana, stanovenou usnesením SOH. Proto je potřeba každý rok uzavírat dodatek, ve kterém se z těchto parametrů vypočítává konkrétní členský příspěvek obce pro aktuální rok. Podle evidence obyvatel byl

stav obyvatel obce k 31.12.2021 780 občanů. Členský příspěvek na občana zůstává nezměněn oproti loňského roku 30 Kč. Celkový příspěvek obce je pro rok 2022 23 400,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o partnerství ze dne 21.06.2017 a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

7.Smlouva o dílo na provedení stavby „Revitalizace území u potoka v Děhylově“

ZO Děhylov projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Revitalizace území U potoka v Děhylově“ včetně Smlouvy o dílo se společností Lesostavby Frýdek-Místek a.s., IČ 45193118, která v tomto VŘ podala nejvýhodnější nabídku. Smluvní náklady na provedení této akce jsou 562 650,- Kč včetně DPH. Náklady na provedení akce budou hrazeny z Kotlíkových půjček, vrácených obci občany, kterým obec tuto půjčku poskytla na výměnu kotlů lokálního topení. Akce bude dokončena nejpozději do konce roku 2022.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje smlouvu o dílo k projektu „Revitalizace území U potoka v Děhylově“ uzavřenou se společností Lesostavby Frýdek-Místek a.s., IČ 45193118 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

8.Smlouva o dílo na provedení stavby „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“

ZO Děhylov projednalo výsledek výběrového řízení na akci „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“ včetně Smlouvy o dílo se společností ARCTEAS STAVBY, s.r.o., IČ 25834207, která v tomto VŘ podala nejvýhodnější nabídku ze 3 účastníků. Smluvní náklady na provedení této akce jsou 3 944 258,- Kč včetně DPH. Náklady na provedení akce budou hrazeny částečně z prostředků IROP – 873 054,- Kč. Zbýlá část bude hrazena z rozpočtu obce. Předpokládaný konec stavby je 31.10.2022. Předpokládané ukončení 1. etapy (sociální zařízení, venkovní učebna a terénní úpravy v části kolem venkovní učebny) je 31.5.2022.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje smlouvu o dílo k projektu „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“ uzavřenou se společností ARCTEAS stavby, s.r.o, IČ 25834207 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

9. Výsadba stromů na parcele p.č. 859 v rámci akce Sázíme budoucnost

Stromy budou vysázeny podél cesty k Dobroslavicím v úseku od správní budovy bývalého zemědělského družstva až k myslivecké chatě. Nová alej z jeřabin nahradí stávající třešňovou a ořechovou alej, kde větší stromů je za hranici své životnosti. Předpokládané náklady na dodávku a výsadbu stromů budou 250 000,- Kč. Tyto náklady budou zcela hrazeny z dotací. Výsadbu provede společnost, která naši obci současně administruje dotaci na tuto výsadbu. Dotace však bude poskytnuta po ukončení výsadby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje podání Žádosti o dotaci projektu „Revitalizace obce Děhylov“ na výsadbu stromů z dotačního titulu 4/2021 NPŽP „Sázíme budoucnost“ včetně

udržitelosti projektu na pozemku p.č. 859 k.ú. Děhylov současně s „Dohodou o provedení dobrovolnické výsadby stromů“, která zahrnuje administraci Žádosti o dotaci, administraci projektu, dodávku a výsadbu sazenic stromů. ZO pověřuje starostu obce podpisem obou dokumentů.

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 0

10. Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č.1 územního plánu obce Děhylov

Byla dokončena Změna č.1 územního plánu obce Děhylov, který byl zpracován v roce 2009. navržená změna byla projednána ve dvou veřejných projednáních. Po každém veřejném projednání byly vypořádány námitky k návrhu těchto změn, uplatněných při těchto veřejných projednáních.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov rozhodlo v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných při veřejném a opakovaném veřejném projednání návrhu územní plán Děhylov-změna č.1 dle přílohy č.4 předloženého návrhu Opatření obecné povahy.

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

11. Opatření obecné povahy Územní plán Děhylov -změna č.1

Po vyřešení námitek, uplatněných k návrhu změny ÚP obce Děhylov, vydává ZO Změnu č.1 jako Opatření obecné povahy.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov vydává v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, územní plán Děhylov-změna č.1 formou Opatření obecné povahy.

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 06/1/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 06/1/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci se mění číslo BÚ obce Děhylov, na který budou vráceny finanční prostředky poskytnuté občanům v rámci kotlíkových půjček. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají beze změn.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 06/1/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

13 .Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 07/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 07/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci se mění číslo BÚ obce Děhylov, na který budou vráceny finanční prostředky poskytnuté občanům v rámci kotlíkových půjček. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají beze změn.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 07/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

14. Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 08/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Dodatkem č. 1 ke smlouvě č. 08/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci se mění číslo BÚ obce Děhylov, na který budou vráceny finanční prostředky poskytnuté občanům v rámci kotlíkových půjček. Ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají beze změn.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě č. 08/2020 o poskytnutí návratné finanční výpomoci a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku

Hlasovali: pro 10 proti 0 zdrželi se 1

15 .Diskuze, závěr

- Informace o využití prostředků z kotlíkových půjčekStarosta-peníze s půjček na ekologické aktivity 1.5 mil.
 - Celkový objem prostředků je cca 1,5 M Kč
 - 562 tis. Kč jsou náklady na revitalizaci oblasti U potoka
 - cca 2 M jsou náklady na rekonstrukci kotelny v budově OÚ a FV na střeše OÚ (zatím není vysoutěženo). Z toho 0,9 M Kč z kotlíkových půjček. Rozdíl bude z velké části hrazen z dotace, poskytnuté ze SFŽP
 - je předpoklad, že budeme moci budovat FVE také na ostatních obecních budovách
- **JUDr. Ponc** – zaznamenal ze sdělovacích prostředků, že stát připravuje dotace na úpravu bydlení pro uprchlíky. Tyto prostředky by se daly využít na připravenou rekonstrukci správní budovy družstva na pomoc Ukrajině.
 - **Starosta** – také jsem tyto zmínky zaznamenal. Zatím ale žádné konkrétní informace nemáme. Pokud se ale jakákoliv dotační příležitost naskytne, jsme připraveni jí využít (je zpracována PD na rekonstrukci a vydáno stavební povolení). Při současném nárůstu cen stavebního materiálů však bez dotací nejsme schopni zajistit rekonstrukci této budovy.
 - **Místostarostka** – zatím žádné informace o možné dotaci nemá.
 - **JUDr. Hanák** – domnívá se, že dotace nás nezachrání. Neužívána a neopravená budova zbytečně chátrá. Je zastáncem prodeje této budovy.
- **JUDr. Hanák** – s blížícím se termínem komunálních voleb doporučuje snížit počet členů zastupitelstva v obci pro příští volební období. Model 15 členů zastupitelstva je pro naši obec zbytečně moc. Projednávání a schvalování bodů v užším kroužku je rychlejší.
 - **JUDr. Ponc** – má obavu, aby se při menším počtu členů zastupitelstva nezhoršila docházka tak, aby pak byla ohrožena usnášeníschopnost ZO
 - Kdo o počtu členů ZO rozhoduje? Občané, starosta, RO, ZO?
 - Ušetří se peníze za odměny a sníží se pravděpodobnost konfliktů
 - Odpadne jednání v RO
 - **Ing. Zapletalová** – při menším počtu členů ZO zůstanou v zastupitelstvu pouze ti zastupitelé, kteří o práci mají zájem
 - Je pro snížení počtu členů ZO
 - Doporučuje zvýšit pravomoci starosty, aby některé body, které procházejí ZO zcela bezproblémově mohl starosta schvalovat sám.
 - **Oldřich Slavík** – doporučuje zůstat u 15-ti členů ZO
 - Před léty bylo v Dobroslavicích 9 členů ZO a měli problémy se v ZO dohodnout
 - Rada obce doporučuje a ZO schvaluje
 - Při 9 zastupitelích je důležitá pozice starosty – zvyšuje se jeho odpovědnost
 - Starosta je 24 hodin v práci
 - **Bc. M.Chyla** – při snížení počtu zastupitelů na 9

- Je potřeba zvýšit pravomoci starostovi
- Je pro snížení počtu členů zastupitelů na 9
- **Mgr. J.Kozubíková** – rada lépe funguje, snáze se její členové domluví na projednávané problematice.
- **Starosta** – nemá vyhrané stanovisko
 - V současné době obce ve SOH, které jsou velikostně srovnatelné s Děhylovem, mají menší počet ZO (nemají RO) – Dobroslavice, Rohov, Bělá, Závada, Sudice
 - O počtu členů ZO musí být rozhodnuto nejpozději 85 dnů před prvním volebním dnem
 - Je potřeba si uvědomit, že při nižším počtu zastupitelů nebude RO a její činnost bude vykonávat starosta
 - Na rozhodnutí o počtu členů ZO máme 3 měsíce
 - O počtu členů zastupitelstva v následujícím období rozhoduje stávající ZO
 - Každé z obou řešení má své klady i úskalí
 - Vše, co se probírá v ZO nebude předjednáno v RO
 - Do příštího ZO připravíme pro diskusi argumenty pro a proti snížení počtu členů ZO
- **Oldřich Slavík** – na ulici Starý kopec je na kraji lesíku hromada nánosů, která ohrožuje zanesením tuto vpusť a kanalizaci. Doporučuje tento nános odvézt.
 - **Starosta** - zajistí odvoz.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19.00 hod.

Zapisovatel :

Petra Vitásková

Ověřovatelé zápisu :

Oldřich Slavík

Ing.Ladislav Horák

Starosta :

Ing.Miroslav Honěk