

Zápis

Z 25.zasedání zastupitelstva obce v Děhylově, konaného dne 21.9.2022 v 18.00 hod. v kulturním domě v Děhylově.

Přítomno: 14 členů zastupitelstva obce

Program zasedání:

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu
2. Zpráva o činnosti obecní rady
3. Zpráva o plnění rozpočtu obce za období do 8.2022
4. Smlouva o zřízení služebnosti na vybudování podzemní vodovodní přípojky k pozemku p.č. 606/k.ú. Děhylov
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8030486/SoB 02
6. Smlouva č. 1210400666 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR
7. Dodatek ke Smlouvě o dílo č.2 k projektu „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“
8. Prodloužení platnosti Střednědobého plánu sociálních služeb a souvisejících aktivit pro Hlučínsko-východ pro období 2018-2022
9. Dodatek č.2 ke smlouvě č.06221961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
10. Diskuze a závěr

1. Zahájení a volba ověřovatelů zápisu

Zasedání zahájil v 18.00 hod. starosta obce Ing. Miroslav Honěk. Konstatoval, že zasedání obecního zastupitelstva řádně svolal starosta obce v souladu s §91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, v platném znění. Informace o konání tohoto zastupitelstva byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona o obcích na úřední desce Obecního úřadu Děhylov v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zvolených členů obecního zastupitelstva a, že zastupitelstvo obce je schopno se pravomocně usnášet.

Zastupitelstvo obce Děhylov určuje ověřovatelé zápisu paní Mgr. Jarmilu Kozubíkovou a Ing. Libora Václavka, zapisovatelkou Petru Vitáskovou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov jmenuje ověřovatele zápisu 25. zasedání zastupitelstva obce Děhylov paní Mgr. Jarmilu Kozubíkovou a Ing. Ladislava Václavka, zapisovatelkou Petru Vitáskovou.

Hlasovali: pro 11 proti 0 zdrželi se 2

Zápis z 24. zasedání zastupitelstva obce byl vyložen na Obecním úřadě v Děhylově k nahlédnutí a proti jeho znění nebyly vzneseny námitky. Zápis byl podepsán ověřovateli zápisu bez připomínek. Proti zápisu nebyly z řad zastupitelů obce vzneseny námitky.

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu zasedání. Navrhl doplnění tohoto programu o bod 8) Prodloužení platnosti Střednědobého plánu soc. služeb a bod 9) Dodatek č.2 ke smlouvě č. 06221961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí. V této souvislosti navrhnul změnu pořadí posledního bodu programu - bod 10) Diskuze a závěr. Podklady k projednávaným bodům byly zveřejněny na internetových stránkách obce v sekci Informace pro zastupitele.

Usnesení.

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje doplněný program jednání 25. zasedání zastupitelstva obce Děhylov.

Hlasovali: pro 13 proti 0 zdrželi se 0

Judr. Tomáš Ponc se dostavil v 18.10hod.

2.Zpráva o činnosti obecní rady

Zprávu o činnosti Rady obce za období 21.6.2022 – 21.9.2022 přednesla místostarostka obce Ing. Blanka Zapletalová.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za období od 21.6.2022 do 21.9.2022.

Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

3. Zpráva o plnění rozpočtu obce za období do 8.2022

Viz. Příloha Pavlína Vitásková

- Plnění rozpočtu:

Příjmy:

Daňové –	8 351 180,37 Kč
Nedaňové -	866 145,70 Kč
Kapitálové -	0,00Kč
Dotace -	393 588,86 Kč
Příjmy celkem po konsolidaci	9 610 914,93 Kč
Hospodářská činnost	- 24 244,08 Kč

Výdaje:

Běžné -	4 633 690,05 Kč
	(z toho MŠ provozní příspěvek 405 000,00 Kč
	ZŠ provozní příspěvek 500 000,00 Kč)
Kapitálové -	3 442 864,96 Kč
Financování /splátka úvěru/ -	0,00 Kč
Výdaje celkem po konsolidaci	8 981 555,01 Kč

Stav finančních prostředků na bankovních účtech k 31. 8. 2022 činil

Sberbank 3 386 321,46 Kč

ČNB 4 913 927,40 Kč

ČSOB 109 602,85 Kč

KB 2 000,00 Kč

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje zprávu o plnění rozpočtu obce Děhylov za období do 31.8.2022

Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

4. Smlouva o zřízení služebnosti na vybudování podzemní vodovodní přípojky k pozemku p.č. 606/2 k.ú. Děhylov

Jedná se o vodovodní přípojku na ulici k Hájku. Pro tuto přípojku již byla ZO projednána a schválena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na vybudování podzemní vodovodní přípojky k pozemku p.č. 606/2 k.ú. Děhylov a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8030486/SoB 02

V této smlouvě se jedná o zřízení elektrické přípojky k rodinnému domu na pozemku p.č. 423 k.ú. Děhylov. Elektrická přípojka bude vedena vzduchem nad obecním pozemkem. Jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene navrhla ČEZ v hodnotě 2 000,- Kč – maximální poskytovaná částka touto firmou bez nutnosti kalkulací.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8030486/SoB 02 a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

6. Smlouva č. 1210400666 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR

Smlouva č. 1210400666 se vztahuje k poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na výsadbu aleje stromů podél silnice k Dobroslavicím v úseku od bývalé správní budovy zemědělského družstva k chatě MS Děhylov. V tomto úseku bylo vysázeno cca 80 sazenic jeřabin. Celková hodnota vysázené aleje včetně práce je 250 tis. Tyto náklady byly plně dotovány z prostředků SFŽP.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Smlouvu č. 1210400666 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

7. Dodatek ke Smlouvě o dílo č.2 k projektu „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“

Dodatek č.2 k projektu „Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy“ zohledňuje předpokládané změny na rekonstrukci hospodářské budovy, která je součástí celého projektu. Změny spočívají především:

- Změna střešní krytiny tak, že se krytina typově shoduje se střechou školy a venkovní učebny
- Z technologických důvodů byla změněna povrchová úprava betonové dlažby uvnitř hospodářské budovy
- Oprava vnějších omítek původní rekonstruované budovy především ze severní a severovýchodní části
- Náhrada vnitřní sadrokartonové příčky zdivem
- Vyztužení betonového věnce a podlah ocelovou armaturou. Navíc betonová podlaha byla provedena z betonu, který odolává vlivu soli.

Všechny vícepráce nevedou k bezdůvodnému navýšení nákladů. Byly vyvolány požadavkem jejich provedení v průběhu stavby případně tím, že nebyly uvedeny v původním stavebním rozpočtu. Navíc podklady k celému stavebnímu projektu se skládaly ze tří samostatných částí.

Předpokládané dokončení rekonstrukce hospodářské budovy je do konce měsíce října.

- Ing. Pchálková – měla několik připomínek:
 - Proč jsme požadovali jako investor obdobnou střechu jako na škole až v rámci stavby
 - ve smlouvě máme nedostatečné sankce. Doporučuji, abychom se u příštích projektů více zaměřili na obsah smluv o dílo.
 - Doporučuji větší kontrolu projektových dokumentací; nevěřit zcela projektantovi.
 - doporučuji, abychom byli plátcí DPH, které tímto způsobem můžeme u investičních akcí ušetřit.
- Paní Vitásková – účetní: pokud bychom byli plátcí DPH, pak daň stejně nedostaneme zpět. Museli bychom mít v této oblasti hospodářskou činnost.
- Ing. Horák – souhlasím s paní Vitáskovou. Obec si DPH neodečte.
- Ing. Zapletalová – otázku plátce DPH bude potřeba probrat s auditorem
 - U příštích projektů v rámci zakázek malého rozsahu bude potřeba oslovovat pouze ověřené firmy a pokud to není povinností ani takovéto výzvy nezveřejňovat na webových stránkách obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo k projektu “Výstavba venkovní učebny ZŠ v Děhylově a rekonstrukce hospodářské budovy” a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Hlasovali : pro 10 proti 0 zdrželi se 4

8. Prodloužení platnosti Střednědobého plánu sociálních služeb a souvisejících aktivit pro Hlučínsko-východ pro období 2018-2022

Střednědobý plán sociálních služeb a souvisejících aktivit pro Hlučínsko-východ pro období 2018-2022 byl schválen dne 17.9.2018 na období 4 let. V současné době se tento plán aktualizuje s předpokladem jeho vydání k projednání počátkem roku 2023. Z tohoto důvodu je potřeba prodloužit jeho platnost do okamžiku schválení nového Střednědobého plánu pro další období.

David Choleva opustil místnost v 19.00 a vrátil se až po hlasování v 19.10hod.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov projednalo a schválilo prodloužení platnosti Střednědobého plánu sociálních služeb a souvisejících aktivit pro Hlučínsko-východ pro období 2018-2022 a to do doby schválení nového Střednědobého plánu soc. služeb

Hlasovali: pro 13 proti 0 zdrželi se 0

9. Dodatek č.2 ke smlouvě č.06221961 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Dodatek č.2 se vztahuje ke smlouvě o poskytnutí podpory ze SFŽP na využití prostředků, určených pro půjčky žadatelům na výměnu kotlů ústředního topení. Dodatek č.2 upravuje indikátory projektů, které budou z prostředků kotlíkových půjček spolufinancovány.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Děhylov schvaluje Dodatek č.2 ke smlouvě č.06221961 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.




Hlasovali: pro 14 proti 0 zdrželi se 0

10 Diskuze,závěr

- Starosta obce informoval o stavu vyřizování pohledávky za SBERBANK CZ, která byla poslána do insolvence a u které obec Děhylov měla zřízen běžný účet:
 - Podle rozhodnutí soudu všechny fyzické nebo právnické osoby, vedené v účetnictví SBERBANK jako věřitelé nejsou již povinni se přihlašovat do konkurzního řízení. Přesto se naše obec do tohoto konkurzního řízení přihlásí. O právní pomoc jsme požádali prostřednictvím JUDr. Hanáka paní Mgr. Siudovou, abychom se vyhnuli formálnímu pochybení.
 - V současnosti byl ustaven prozatímní věřitelský výbor a připravuje se volba věřitelského výboru. O členství ve věřitelském výboru má zájem obec Hrušovany, které požádal ostatní obce o podporu. V prozatímním věřitelském výboru je zatím Kraj Vysočina, který je největším věřitelem.

- JUDr. Hanák doporučuje, abychom se v této záležitosti neangažovali.
- V rámci projektu Energetické úspory OÚ bude do konce měsíce září dokončena výměna kotlů ÚT. Instalace fotovoltaiky bude ukončena nejpozději do konce projektu, což je do konce roku 2022.
- Výstavba dětského hřiště bude zahájena koncem měsíce října. Podle SoD bude výstavba dokončena do konce listopadu 2022. Dotace bude poskytována průběžně na základě vystavených faktur.
- Světla na sp. Chodník-už byla doručena. Jejich montáž se předpokládá na přelomu října a listopadu. Zemní práce provede vlastními silami, spojovací kabeláž stejně jako ocelový sloup oplocení dodáme.
- Ing. Zapletalová- nefungující světla by se měla nechat opravit.
- Starosta přislíbil, v případě zájmu nově zvolených členů ZO, spolupráci na rozpracovaných projektech.

Starosta obce poděkoval přítomným za účast i za práci zastupitelů v průběhu posledních 4 let v zastupitelstvu. Zasedání bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zapisovatel:	Petra Vitásková	
Ověřovatelé zápisu:	Ing. Libor Václavek	
	Mgr. Jarmila Kozubíková	
Starosta:	Ing. Miroslav Honěk	